

EVALUACION SISMICA DE VIVIENDA DE BAJO COSTO EN VENEZUELA

Otto Carvajal*

RESUMEN

La utilización de sistemas constructivos y la aplicación de técnicas constructivas no tradicionales en la producción masiva de viviendas de bajo costo, obliga a recurrir a evaluaciones experimentales o a evaluaciones analíticas basadas en resultados experimentales. El diseño y la ejecución de los ensayos son particulares para cada sistema, sin embargo, existen criterios generales para la evaluación de la resistencia antisísmica de los mismos. En este trabajo se presentan los principales criterios utilizados para estudiar la capacidad de estos sistemas para resistir la acción sísmica prevista en el Código venezolano, así como los resultados obtenidos al aplicarlos a diferentes sistemas estructurales destinados para la construcción de viviendas unifamiliares y multifamiliares.

INTRODUCCION

El déficit permanente de vivienda, ha obligado a implementar soluciones que abaraten los costos de las mismas y que a su vez garanticen, tanto la seguridad como servicialidad. La gama de soluciones va desde la vivienda informal unifamiliar hasta los edificios multifamiliares, construidos por métodos tradicionales en los que el bajo costo se logra a costa de los acabados, pasando por los más diversos sistemas construidos con materiales y técnicas tradicionales.

En este trabajo consideramos solamente aquellas viviendas unifamiliares o multifamiliares de naturaleza repetitiva, construidas totalmente prefabricadas; parcialmente prefabricadas; usando encofrados racionalizados o mediante una combinación de ellos.