

# 1.2 Tendencias de crecimiento urbano

## Relación entre población urbana y rural

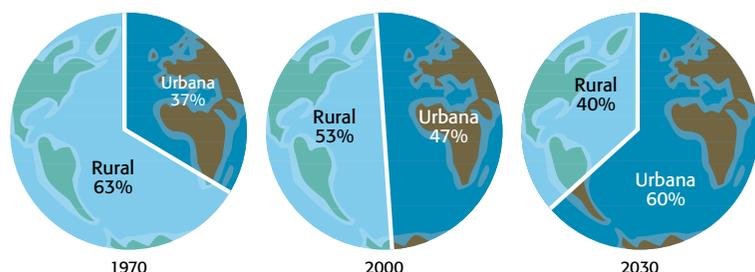
Centroamérica ha experimentado un acelerado crecimiento demográfico rural y urbano en las últimas décadas. Siguiendo las tendencias mundiales, más de la mitad de la población centroamericana vive en ciudades. Como consecuencia de ese rápido proceso de urbanización, la región, que es ahora predominantemente urbana, no tiene las condiciones básicas para atender concentraciones tan altas de población en sus ciudades.

El crecimiento de población urbana ha sido acompañado por rezagos en el suministro de vivienda, infraestructura y servicios básicos,

aumentando su vulnerabilidad a fenómenos externos. Los países de la región presentan un déficit elevado de vivienda apropiada, con una marcada tendencia a su incremento, así como el de las construcciones cada vez menos seguras o precarias.

A menudo, la construcción de viviendas populares tiende a incrementar el riesgo de vida de sus habitantes debido a serias deficiencias en la calidad de la construcción, la escasa superficie de los predios de construcción y las áreas habitables, así como su ubicación en terrenos no aptos para la edificación.

**GRÁFICO 6 DISTRIBUCIÓN POBLACIONAL MUNDIAL – URBANA Y RURAL (1970, 2000 Y 2030)**



Fuente: UN-HABITAT.

## Impacto de la urbanización no planificada

La urbanización no planificada y el rápido y desordenado crecimiento de las ciudades tienen también impacto negativo en el medio ambiente y el equilibrio ecológico, debido a la densidad del uso de la tierra, la deforestación y la pérdida de cobertura del suelo, así como la contaminación. La deficiencia de los sistemas de drenaje y cambios en la superficie de los terrenos incrementa la acumulación de las aguas de lluvia, con el consiguiente riesgo de inundaciones repentinas y deslizamientos de tierra. Igualmente, el débil control en la aplicación de normas mínimas de construcción y seguridad de las edificaciones y viviendas es un factor importante en el incremento de la vulnerabi-

**CUADRO 1 POBLACIÓN: TASA DE CRECIMIENTO Y POBLACIÓN URBANA (1999)**

1999	Población total 1999 (millones)	Tasa de crecimiento anual de la población (%)	Población urbana (% del total)
Países en desarrollo	4.609	1,9	38,9
América Latina y el Caribe	494	2,0	74,9
Países de la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económico	1.122	0,8	77,2
Total Mundial	5.862	1,6	46,5

Fuente: UNDP – HDR 2001

**CUADRO 2 POBLACIÓN: TASA DE CRECIMIENTO Y POBLACIÓN URBANA (2015)**

2015	Población total 2015 (millones)	Tasa de crecimiento anual de la población (%)	Población urbana (% del total)
Países en desarrollo	5.759	1,4	47,6
América Latina y el Caribe	611	1,3	79,9
Países de la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económico	1.209	0,5	81,3
Total mundial	7.048	1,2	53,2

Fuente: UNDP – HDR 2001

**lidad en las zonas urbanas, tanto formales como informales.**

**Los desastres por fenómenos naturales, además de afectar principalmente a la población pobre urbana y rural, repercuten directamente en la sociedad marginada: mujeres, niños, ancianos, personas con discapacidades y grupos excluidos, que han pasado a ser los grupos sociales más vulnerables en la región.**

.....

### **El crecimiento de las ciudades y el aumento de la vulnerabilidad**

El acelerado e inadecuado proceso de urbanización es un factor recurrente en los patrones de desarrollo global. Se trata de un factor que debilita la capacidad para la gestión sustentable de los asentamientos humanos y aumenta la vulnerabilidad a los fenómenos naturales y sucesos inesperados creados por el hombre. Cabe destacar y enfatizar que el crecimiento poblacional y el proceso de urbanización no contribuyen, por sí solos, a incrementar el riesgo, sino más bien la falta de planificación y la carencia de recursos y capacidades para transformar en ventajas y oportunidades el fenó-

» El impacto de los desastres es mucho más severo en países con pobre desarrollo de prevención, mitigación y capacidad de respuesta, y en países en los cuales los códigos y las regulaciones para la construcción no son implementados.

meno humano de urbanización. Estas limitaciones, característica de sociedades subdesarrolladas, son los principales ingredientes que incrementan el riesgo.

Desde hace varias décadas en la región existen asentamientos en condición de "irregularidad" que acentúan la vulnerabilidad de la población. Esta situación contradice el derecho humano a la vivienda y crea en las familias una constante situación de inseguridad que no les permite desarrollarse en forma plena e integral. Las familias en situación de irregularidad carecen de todo tipo de incentivos para mejorar su vivienda y viven en

el constante dilema de ser desalojados y perder su inversión en las mejoras realizadas en su hábitat.

Los asentamientos marginales o en situación de tenencia insegura, sin servicios e infraestructura, con viviendas y edificaciones mal construidas, ubicación en terrenos de alto riesgo, en condiciones de hacinamiento, insuficientes vías de acceso y habitantes sin capacidad para responder a eventos fortuitos, aumentan la probabilidad de que un fenómeno natural se convierta en un evento destructor.